



gemeente
Haarlemmermeer

raadsvoorstel

Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Burgerveen CO2 leiding A4

Portefeuillehouder mr. Mariëtte Sedee-Schuitmaker

Steller J. Dam

Collegevergadering

Raadsvergadering

Raadsvoorstelnummer 2021

1. Voorstel

Collegebesluit(en)

Het college besluit de raad voor te stellen om:

1. **PM besluit zienswijzen**
2. het ontwerpbestemmingsplan Burgerveen CO2 leiding A4 Leimuiderdijk met planidentificatie NL.IMRO.094.BPGburco2a4leimdk-B001, bestaande uit een verbeelding en bijbehorende regels met bijlagen, volgens de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen, één en ander overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde bescheiden en op grond van de overwegingen genoemd in het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;
3. het college van burgemeester en wethouders te machtigen het verder nodige te verrichten.

2. Samenvatting

Met deze nota stellen wij het ontwerpbestemmingsplan 'Burgerveen CO2 leiding A4 Leimuiderdijk' vast. Dit paraplubestemmingsplan bevat de juridisch-planologische regeling voor de aanleg van een CO₂-leiding ten noordoosten van het knooppunt Burgerveen tussen de A4 en de Ringvaart. Het tracé maakt onderdeel uit van het CO₂-netwerk richting het glastuinbouwgebied De Kwakel.

3. Uitwerking

3.1 Wat willen we bereiken?

Wij willen de aanleg van een CO₂ - leiding richting De Kwakel faciliteren. Het voorliggend paraplubestemmingsplan voorziet in de gewenste juridisch-planologische kaders om deze aanleg op het grondgebied van Haarlemmermeer mogelijk te maken.

3.2 Wat gaan we daarvoor doen?

Aanleiding

In de glastuinbouwgebieden bestaat bij de tuinders behoefte aan de beschikbaarheid van duurzame en betaalbare CO₂ als een voorwaarde voor de toekomstbestendigheid van het glastuinbouwgebied. Deze CO₂ kan geleverd worden via een centraal leidingstelsel van OCAP (Organic Carbondioxide for Assimilation of Plants). Om deze levering mogelijk te maken wil OCAP het bestaande CO₂ netwerk uitbreiden richting het glastuinbouwgebied De Kwakel (gemeente Uithoorn).

Al in 2014 zijn over de CO₂ levering afspraken gemaakt in de 'Green Deal CO₂ voorziening glastuinbouw in Noord-Holland', welke door veertien partijen, waaronder de gemeente Haarlemmermeer, is ondertekend.

Ligging plangebied

Het nieuwe tracé van de nieuwe CO₂ - leiding doorsnijdt een viertal gemeenten: Haarlemmermeer, Aalsmeer, Kaag en Braassem en Uithoorn. In Haarlemmermeer sluit het nieuwe tracé aan op het bestaande netwerk. De nieuwe leiding ligt ten noordoosten van het knooppunt Burgerveen tussen de A4 en de Ringvaart.



Ligging tracé met in geel het bestaande tracé netwerk en in rood het nieuwe tracé in Haarlemmermeer richting De Kwakel

Inhoud plan

Binnen het plangebied is sprake van diverse geldende bestemmingsplannen:

- Buitengebied Midden
- Rijsenhout en omgeving
- Ringvaart
- Parapluplan parkeerregels

De aanleg van de nieuwe leiding is niet in overeenstemming met de geldende bestemmingsplanregels. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet in de juiste juridisch-planologische regeling om de gewenste ontwikkeling mogelijk te maken. Ter plaatse van de leidingen voorziet dit paraplubestemmingsplan in een aanvullende regeling op de bestaande bestemmingsplanregels met de dubbelbestemming 'Leiding-CO2'.

Milieu- en externe veiligheidseffecten

Voor diverse (milieu)aspecten, onder andere bodem, lucht, licht, geur, de flora en fauna en geluid, stikstofdepositie en externe veiligheid is bezien of nader onderzoek nodig is. Beoordeeld is dat deze aspecten geen belemmeringen vormen om het plan met de voorgenomen inhoud vast te stellen.

Het vaststellen van een exploitatieplan is niet vereist

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) stelt verplicht dat de gemeenteraad tegelijk met de vaststelling van een bestemmingsplan een exploitatieplan vaststelt voor kostenverhaal in het geval het bestemmingsplan nieuwe, bij Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) aangewezen bouwplannen mogelijk maakt. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om de bouw van één of meer woningen, de bouw van één of meer andere hoofdgebouwen of de uitbreiding of verbouwing van gebouwen. In de wet is aangegeven welke kosten verhaald kunnen worden. Er is geen sprake van een aangewezen bouwplan, waardoor er geen exploitatieplan vastgesteld hoeft.

Zienswijzen en gevolgen voor het bestemmingsplan PM

3.3 Wat mag het kosten?

Aan de uitvoering van dit voorstel zijn, naast de beschikbare ambtelijke capaciteit, geen kosten verbonden.

3.4 Wie is daarvoor verantwoordelijk?

Op grond van de Wro stelt de gemeenteraad het bestemmingsplan vast. De wethouder Ruimtelijke ordening is namens het college het eerste aanspreekpunt voor het opstellen van het bestemmingsplan. Door ons college te machtigen het verder noodzakelijke te verrichten, zijn wij bevoegd op te treden in een eventuele beroepsprocedure bij de Raad van State.

3.5 Welke overige relevante informatie is beschikbaar?

Overeenkomst gebruik grond

Met de particuliere grondeigenaren zijn, over het gehele tracé voor de aanleg van de nieuwe leiding, zakelijk recht overeenkomsten afgesloten. Deze overeenkomsten zien op de aanleg en in gebruik hebben van de nieuwe leiding.

Bestemmingsplan Buitengebied CO2 leiding

Bij besluit van 2 juli 2020 nummer 2020.0001344 is het bestemmingsplan 'Buitengebied CO2 leiding' vastgesteld. Dit bestemmingsplan omvat de aanleg en het gebruik van de CO2-leiding

ten zuiden van Nieuw-Vennep en het gebruik van de voormalige gasleiding ten oosten van de A4 in Rijsenhout (gele tracé afbeelding pagina 2).

3.6 Wanneer en hoe zal de raad/het college over de voortgang worden geïnformeerd?

Wij stellen de raad in kennis van de uitspraak van de Raad van State in een eventuele beroepsprocedure.

4. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris, de burgemeester,

drs. Carel Brugman

Marianne Schuurmans-Wijdeven

Bijlage(n):

- bestemmingsplan 'Burgerveen CO2 leiding A4 Leimuiderdijk (regels, verbeelding, toelichting)

OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan Burgerveen CO2 leiding A4

Nummer	
Versie	1
Thema	Ruimtelijke ordening, grootschalig groen, recreatie en water
Indiener	mr. Mariëtte Sedee-Schuitemaker
Steller	J. Dam
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	1. xx
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	De portefeuillehouder verzoekt om het voorstel direct op de stemmingenlijst te plaatsen.
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	

Historie:
Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd.
-

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college