



gemeente
Haarlemmermeer

nota van B&W

Onderwerp Vaststellen ontwerpbestemmingsplan Burgerveen CO₂ leiding A4
Leimuiderdijk

Portefeuillehouder mr. Mariëtte Sedee-Schuitemaker
Collegevergadering 6 juli 2021
Inlichtingen Jolanda Dam (+31235677416)
Registratienummer 2021.0001770

1. Voorstel

Collegebesluit(en)

Het college heeft besloten om:

1. het ontwerpbestemmingsplan Burgerveen CO₂ leiding A4 Leimuiderdijk met planidentificatie NL.IMRO.094.BPGburco2a4leimdk-B001 vast te stellen;
2. het ontwerpraadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan vast te stellen;
3. het ontwerpraadsvoorstel en de planstukken gedurende zes weken ter visie te leggen;
4. deze nota ter informatie te zenden aan de raad.

2. Samenvatting

Met deze nota stellen wij het ontwerpbestemmingsplan 'Burgerveen CO₂ leiding A4 Leimuiderdijk' vast. Dit paraplubestemmingsplan bevat de juridisch-planologische regeling voor de aanleg van een CO₂ - leiding ten noordoosten van het knooppunt Burgerveen tussen de A4 en de Ringvaart. Het tracé maakt onderdeel uit van het CO₂ – netwerk richting het glastuinbouwgebied De Kwakel.

3. Uitwerking

3.1 Wat willen we bereiken?

Wij willen de aanleg van een CO₂ - leiding richting De Kwakel faciliteren. Het voorliggend paraplubestemmingsplan voorziet in de gewenste juridisch-planologische kaders om deze aanleg op het grondgebied van Haarlemmermeer mogelijk te maken.

3.2 Wat gaan we daarvoor doen?

Aanleiding

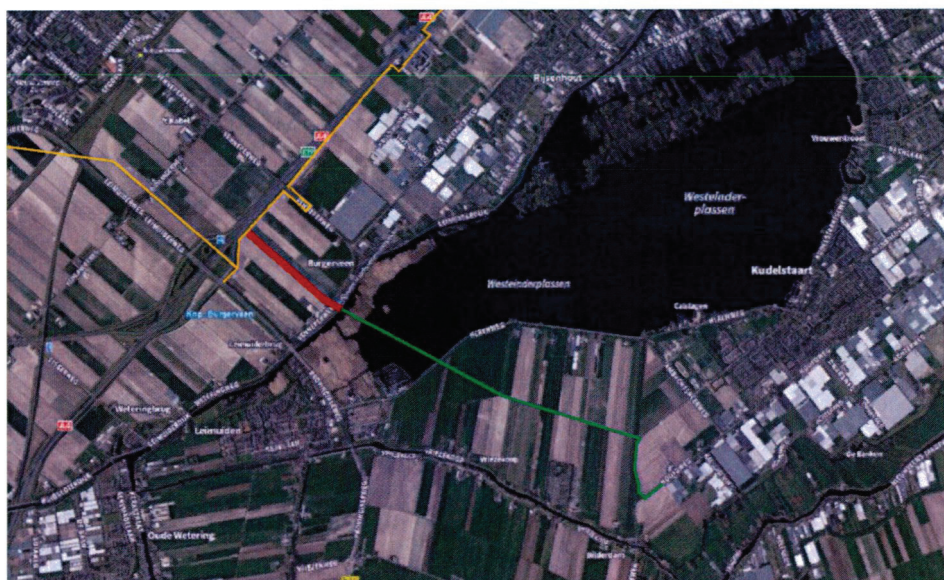
In de glastuinbouwgebieden bestaat bij de tuinders behoefte aan de beschikbaarheid van duurzame en betaalbare CO₂ als een voorwaarde voor de toekomstbestendigheid van het glastuinbouwgebied. Deze CO₂ kan geleverd worden via een centraal leidingstelsel van OCAP (Organic Carbondioxide for Assimilation of Plants). Om deze levering mogelijk te maken wil

OCAP het bestaande CO₂ netwerk uitbreiden richting het glastuinbouwgebied De Kwakel (gemeente Uithoorn).

Al in 2014 zijn over de CO₂ levering afspraken gemaakt in de 'Green Deal CO₂ voorziening glastuinbouw in Noord-Holland', welke door veertien partijen, waaronder de gemeente Haarlemmermeer, is ondertekend.

Ligging plangebied

Het nieuwe tracé van de nieuwe CO₂ - leiding doorsnijdt een viertal gemeenten: Haarlemmermeer, Aalsmeer, Kaag en Braassem en Uithoorn. In Haarlemmermeer sluit het nieuwe tracé aan op het bestaande netwerk. De nieuwe leiding ligt ten noordoosten van het knooppunt Burgerveen tussen de A4 en de Ringvaart.



Ligging tracé met in geel het bestaande tracé en in rood het nieuwe tracé in Haarlemmermeer richting De Kwakel

Inhoud plan

Binnen het plangebied is sprake van diverse geldende bestemmingsplannen:

- Buitengebied Midden
- Rijsenhout en omgeving
- Ringvaart
- Parapluplan parkeerregels

De aanleg van de nieuwe leiding is niet in overeenstemming met de geldende bestemmingsplanregels. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet in de juiste juridisch-planologische regeling om de gewenste ontwikkeling mogelijk te maken. Ter plaatse van de leidingen voorziet dit paraplubestemmingsplan in een aanvullende regeling op de bestaande bestemmingsplanregels met de dubbelbestemming 'Leiding-CO₂'.

Milieu- en externe veiligheidseffecten

Voor diverse (milieu)aspecten, onder andere bodem, lucht, licht, geur, de flora en fauna en geluid, stikstofdepositie en externe veiligheid is bezien of nader onderzoek nodig is. Beoordeeld

is dat deze aspecten geen belemmeringen vormen om het plan met de voorgenomen inhoud vast te stellen.

Resultaat wettelijk vooroverleg

In het kader van het wettelijk vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het concept ontwerpbestemmingsplan toegezonden aan het hoogheemraadschap van Rijnland (HHR) en de provincie Noord-Holland. Het HHR heeft geen bezwaar tegen het plan en geeft aan dat voor de uitvoering van de werkzaamheden een watervergunning noodzakelijk is. De provincie geeft aan de aanleg van een CO₂-transportleiding ten behoeve van de glastuinbouw als een positieve ontwikkeling te zien. Het sluit goed aan bij de gestelde doelen in de omgevingsvisie 2050 om zoveel mogelijk gebruik te maken van hernieuwbare energiebronnen en restwarmte van bedrijven.

Het bestemmingsplan is tot stand gekomen in overleg met de betrokken buurgemeenten. Om deze reden is het bestemmingsplan in het kader van het vooroverleg niet aan hen toegezonden. De betrokken gemeenten stellen ieder voor zich een bestemmingsplan op.

Procedure

Ter uitvoering van dit besluit leggen wij het ontwerpadvies voorstel met bijbehorende planstukken gedurende zes weken ter inzage. Tegen het ontwerpbestemmingsplan kan een ieder zienswijzen indienen bij de gemeenteraad. Degenen die zienswijzen hebben ingediend, worden geïnformeerd over de behandeling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad. Nadat de raad het bestemmingsplan al dan niet gewijzigd heeft vastgesteld, leggen wij het ter inzage en volgt de fase waarin het mogelijk is beroep in te stellen bij de Raad van State. Het bestemmingsplan kan op zijn vroegst in werking treden nadat het vastgestelde plan ter inzage heeft gelegen.

3.3 Wat mag het kosten?

Artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bepaalt dat de gemeenteraad een exploitatieplan vaststelt voor gronden waarop een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan is voorgenomen. Met de aanleg van een CO₂-leiding is geen sprake van een aangewezen bouwplan.

Aan de uitvoering van dit voorstel zijn, naast de beschikbare ambtelijke capaciteit, geen kosten verbonden.

3.4 Wie is daarvoor verantwoordelijk?

Het college stelt het ontwerpbestemmingsplan vast. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening stelt de gemeenteraad uiteindelijk het definitieve bestemmingsplan vast. De portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening is binnen het college het eerste aanspreekpunt.

3.5 Welke overige relevante informatie is beschikbaar?

Overeenkomst gebruik grond

Met de particuliere grondeigenaren zijn, over het gehele tracé voor de aanleg van de nieuwe leiding, zakelijk recht overeenkomsten afgesloten. Deze overeenkomsten zien op de aanleg en in gebruik hebben van de nieuwe leiding.

Bestemmingsplan Buitengebied CO₂ leiding

Bij besluit van 2 juli 2020 nummer 2020.0001344 is het bestemmingsplan 'Buitengebied CO₂ leiding' vastgesteld. Dit bestemmingsplan omvat de aanleg en het gebruik van de CO₂-leiding

ten zuiden van Nieuw-Vennep en het gebruik van de voormalige gasleiding ten oosten van de A4 in Rijsenhout (gele tracé afbeelding pagina 2).

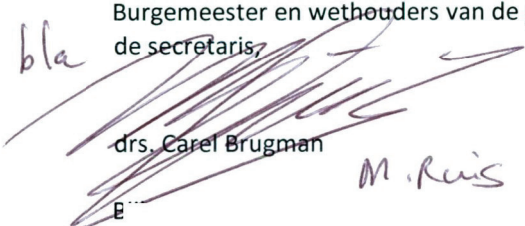
3.6 Wanneer en hoe zal de raad/het college over de voortgang worden geïnformeerd?

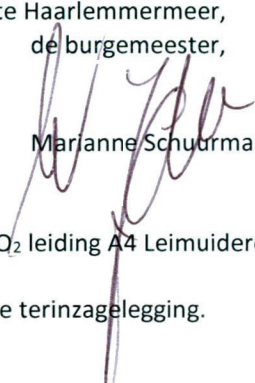
De raad wordt in kennis gesteld van het door ons vastgestelde ontwerpbestemmingsplan. Na terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan stellen wij de raad voor een besluit te nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

4. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris,

de burgemeester,

bls

drs. Carel Brugman


Marianne Schuurmans-Wijdeven

- E
- Ontwerpbestemmingsplan 'Burgerveen CO₂ leiding A4 Leimuiderdijk (regels, verbeelding, toelichting)
 - Ontwerpraadsvoorstel ten behoeve van de terinzagelegging.