




datum .....

ons kenmerk W2022/049

uw aanvraag van 28 februari 2022

uw kenmerk 2021-1388

behandeld door 

onderwerp Omgevingsvergunning bouwen woning Julianalaan 21 te Kaag en  
toekennen nummeraanduiding

bijlage(n) div.

Geachte ,

Op 28 februari 2022 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een woning, geregistreerd onder nummer W2022/049.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende locatie:

Plaatselijk bekend: Julianalaan 21 te Kaag

Kadastraal bekend: Alkemade, sectie A, nummer 1834

### Besluit

Wij hebben op 28 februari 2023 besloten:

a. Gelet op:

- artikel 2.1, eerste lid, onder c juncto artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) (activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening);
- de artikelen 2.22 tot en met 2.25 Wabo;

de omgevingsvergunning te verlenen onder de voorschriften zoals en voor zover die voor de desbetreffende activiteit in het desbetreffende onderdeel behorend bij deze vergunning is beschreven.

b. Dat de omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, gelet op de in onderdeel 2 behorend bij deze beschikking beschreven overwegingen en voorwaarden.

### Bijgevoegde documenten omgevingsvergunning

De volgende documenten worden meegezonden met de omgevingsvergunning en zijn als  
gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

#	Soort	Naam/omschrijving
1.	tekening	bestaande situatie PV-02
2.	tekening	nieuwe situatie VO-01
3.	tekening	nieuwe situatie VO-02 tot en met VO-10
4.	rapportage	ruimtelijke onderbouwing SRO
5.	rapportage	bodemonderzoek Inventerra
6.	rapportage	archeologisch onderzoek Transect
7.	rapportage	verkeersonderzoek Goudappel
8.	rapportage	brief verkeersgeneratie Goudappel

### Besluit nummeraanduiding

Tevens hebben wij op 28 februari 2023 besloten om op grond van de Wet basisregistraties  
adressen en gebouwen (BAG) aan de woning de nummeraanduiding Julianalaan 21 te Kaag  
toe te kennen. Hierbij wordt de bestaande woning Julianalaan 21 vernummerd tot Julianalaan  
23 te Kaag.

Op grond van de Wet BAG moeten alle verblijfsobjecten worden geregistreerd en worden  
voorzien van een adres. De betreffende woning voldoet aan alle daaraan geformuleerde  
kenmerken zodat daaraan een nummeraanduiding is toegekend. U kunt op  
[www.postnl.nl/postcode-zoeken](http://www.postnl.nl/postcode-zoeken) de postcode voor de woningen vinden.

### Bijgevoegd document nummeraanduiding

Het volgende document wordt meegestuurd met het besluit nummeraanduiding en is als  
gewaarmerkt stuk bijgevoegd:


#	Soort	Naam/omschrijving
1.	tekening	nummeraanduiding

### Inwerkingtreding vergunning

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het in indienen van een beroepschrift is  
verstreken.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,  
namens hen,  
teamleider Dienstverlening a.i.,



### **Beroep instellen tegen een besluit van het college van burgemeester en wethouders**

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na dagtekening van dit besluit beroep instellen bij de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Vermeld in uw beroepschrift uw naam, adres en handtekening, de datum, de omschrijving van het besluit en de reden van uw beroep. Het beste is om ook een kopie van het besluit mee te sturen.

U kunt uw beroep ook digitaal indienen via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor hebt u DigiD nodig.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt blijft geldig, totdat over uw beroepschrift is beslist.

Wanneer er sprake is van een spoedeisend belang dan kunt u, naast uw beroepschrift, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. U dient een kopie van het beroepschrift toe te voegen.

U kunt uw verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal indienen via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u DigiD nodig. Aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

## **Onderdelen beschikking**

1. Procedureel
2. Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
3. Bijlagen behorend bij de beschikking

## 1. Procedureel

### Projectomschrijving

De in het aanvraagformulier aangegeven projectomschrijving is als volgt: het bouwen van een woning.

### Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectomschrijving, op het bepaalde in artikel 2.4, eerste lid Wabo, hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij het bevoegd gezag om op de aanvraag voor een omgevingsvergunning te beslissen.

### Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo juncto afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

### Volledigheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van artikel 2.8 Wabo, paragraaf 4.2 Bor en de artikelen uit de Regeling omgevingsrecht getoetst op volledigheid. Het opvragen van aanvullende gegevens is niet noodzakelijk gebleken.

Wij zijn van oordeel dat uw aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit voor de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook volledig, is in behandeling genomen en zal inhoudelijk worden getoetst.

### Verlenging beslistermijn

Van de mogelijkheid om op grond van artikel 3.9, tweede lid Wabo de beslistermijn te verlengen is geen gebruik gemaakt.

### Ter inzage ontwerpbeschikking

De aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken hebben op grond van de Awb van 10 november 2022 tot en met 21 december 2022 ter inzage gelegen.

Gedurende deze periode zijn zienswijzen kenbaar gemaakt. Voor de beantwoording daarvan wordt verwezen naar de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen. Er zijn geen redenen om in het definitieve besluit veranderingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerpbesluit.

## 2. Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

### Overwegingen

Bij het nemen van het besluit is het volgende overwogen.

#### Bestemmingsplan

Het perceel valt onder de bepalingen uit het bestemmingsplan Kaag en heeft de bestemming Wonen (artikel 20) en de dubbelbestemmingen Waarde - Archeologie (artikel 23), Waarde - Beschermd dorpsgezicht (artikel 24) en Waterstaat - Waterkering (artikel 25).

Het plan wijkt af van

- a. artikel 20.2.1.a van de planregels waarin staat hoofdgebouwen uitsluitend binnen een bouwvlak mogen worden gebouwd > er wordt gebouwd buiten een bouwvlak en het aantal woningen neemt daardoor toe;
- b. artikel 23.2.b van de planregels waarin staat ten behoeve van andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) met inachtneming van de voor de betrokken bestemming geldende (bouw)voorschriften uitsluitend mag worden gebouwd, indien het bouwplan betrekking heeft op een of meer van de volgende activiteiten of bouwwerken: vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing (...); een bouwwerk met een oppervlakte van ten hoogste 150 m<sup>2</sup>; een bouwwerk dat zonder graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm en zonder heiwerkzaamheden kan worden geplaatst > er wordt geheel nieuw gebouw opgericht waarbij de gestelde drempelwaarden worden overschreden;
- c. artikel 24.2.1.a van de planregels waarin staat dat het bouwen van gebouwen niet is toegestaan > er wordt een nieuw gebouw opgericht;
- d. artikel 25.2.2 van de planregels waarin staat dat ten behoeve van andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) met inachtneming van de voor de betrokken bestemming geldende (bouw)regels uitsluitend mag worden gebouwd indien het bouwplan betrekking heeft op vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bouwwerken; de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder peil, niet wordt uitgebreid en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering > er wordt een geheel nieuw gebouw opgericht.

Hierdoor is het project strijdig met het bestemmingsplan.

#### Procedure

Gelet op de in de aanvraag opgenomen activiteit en de bijbehorende afwijkmogelijkheden is er sprake van een uniforme uitgebreide voorbereidingsprocedure ingevolge artikel 3:4 Awb.

#### Afwijkmogelijkheden

De aanvraag betreft een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo. Dit betekent dat de activiteit alleen kan worden uitgevoerd indien toestemming wordt verleend voor het handelen c.q. bouwen in afwijking van het planologische regime.

### *Binnenplanse afwijkingen*

Voor wat betreft de strijdigheid met de drie dubbelbestemmingen geldt dat hierin kan worden voorzien door toepassing van artikel 12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 1° van de Wabo juncto:

b) artikel 23.3 van de planregels (Waarde - Archeologie): het college van burgemeester en wethouders kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 23 lid 2 sub a; deze omgevingsvergunning kan uitsluitend worden verleend, indien de bij de betrokken bestemming behorende bouwregels in acht worden genomen en de aanvrager van de omgevingsvergunning aan de hand van nader archeologisch onderzoek heeft aangetoond dat op de betrokken locatie geen archeologisch waardevolle objecten worden verwacht.

Bovendien kan een omgevingsvergunning worden verleend indien de betrokken archeologische waarden door de bouwactiviteiten niet worden geschaad of mogelijke schade kan worden voorkomen door aan de vergunning de nodige voorschriften te verbinden.

c) artikel 24.3 van de planregels (Waarde - Beschermd dorpsgezicht): het college van burgemeester en wethouders kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 24 lid 2.1, artikel 24 lid 2.2 en artikel 24 lid 2.3 mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

1. de bij de betrokken bestemming behorende bouwregels worden in acht genomen;
2. naar het oordeel van B&W wordt geen onevenredige afbreuk gedaan aan de waarden van het beschermd dorpsgezicht;
3. vooraf onafhankelijk advies wordt verkregen van een daartoe door B&W aangewezen deskundige/commissie.

d) artikel 25.4 van de planregels (Waterstaat - Waterkering): het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan verlenen van het bepaalde in artikel 25 lid 2.2, indien de bij de betrokken bestemming behorende bouwregels in acht worden genomen en het waterstaatsbelang door de bouwactiviteiten niet onevenredig wordt geschaad. Ingevolge het bepaalde in artikel 25.3 dient de aanvrager, ter beoordeling van de afwijking bedoeld in artikel 25 lid 4, een schriftelijk advies van het hoogheemraadschap aan te leveren.

### *reactie*

ad b) De bij de bestemming behorende bouwregels worden in acht genomen. Voor het uitvoeren van een archeologisch onderzoek zijn de aanwezige waarden in beeld gebracht en door het stellen van voorwaarden wordt in een vervolgonderzoek voorzien.

ad c) 1. De bij de bestemming behorende bouwregels worden in acht genomen. 2. Hiervan is naar de mening van het college geen sprake. 3. Stichting Dorp, Stad en Land (DSL) heeft een positief advies uitgebracht.

ad d) De bij de bestemming behorende bouwregels worden in acht genomen. Het HHR heeft een positief advies uitgebracht.

Conclusie: de aanvraag past voor wat betreft deze strijdigheden binnen de reikwijdte van de betreffende planregels.

### *Uitgebreide planologische afwijking*

Het bestemmingsplan bevat evenwel geen binnenplanse afwijkmogelijkheden om in de bovengenoemde strijdigheid onder a) te voorzien. Ook regulier buitenplans is daarvoor geen

mogelijkheid om hieraan medewerking te verlenen. De conclusie is dan ook dat er alleen medewerking kan worden verleend onder toepassing van het bepaalde in artikel 2.12, eerste lid, onder a 3° Wabo (een uitgebreide planologische afwijking (hierna: Upa)): Voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en, indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan of de beheersverordening, indien de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

#### *reactie*

De aanvraag betreft een project als hierboven omschreven en is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing, zodat de betreffende afwijkmogelijkheid toepasbaar is. Bij het doorlopen van de Upa worden overigens de eerdergenoemde binnenplanse strijdigheden direct meegenomen, enerzijds omdat de uitgebreide procedure leidend is en anderzijds vanwege het feit dat aan de betreffende voorwaarden wordt voldaan.

Conclusie: de aanvraag past binnen de reikwijdte van artikel 2.12.1.a.3° van de Wabo.

#### Afwijkingenbeleid ruimtelijke ordening

Zoals hierboven aangegeven kent de Wabo de mogelijkheid om 'uitgebreid' af te wijken van het geldende bestemmingsplan en voldoen de betreffende plannen aan de daarbij behorende voorwaarden. De volgende vraag is of de benodigde afwijking past in het gemeentelijke Afwijkingenbeleid ruimtelijke ordening.

#### *algemene uitgangspunten*

In paragraaf 3.3 zijn de algemene uitgangspunten geformuleerd. In dit geval betreft het punt 3. Realisatie en/of toename van (bedrijfs)woningen en/of een uitbreiding daarvan. Hierover wordt - voor zover van toepassing - het volgende gezegd:

- 1) Toename van het aantal woningen binnen het Glastuinbouwgebied en Bedrijventerreinen is niet toegestaan > de Julianalaan is onderdeel van een woonkern.
- 2) Toename van het aantal zelfstandige woningen binnen de Woonkernen en het Buitengebied is slechts mogelijk voor zover dit passend is binnen de gemeentelijke woningbouwprogrammering en voldoet aan de Ladder van de Duurzame Verstedelijking > aangezien het één woning betreft is deze toetsing niet uitgevoerd.
- 3) Toename van bedrijfswoningen is niet toegestaan voor zover dit niet noodzakelijk is voor de bedrijfsvoering > niet van toepassing.
- 4) Bij bouwplannen dient aangesloten te worden bij de omgeving wat betreft zaken als goot- en nokhoogte en voorgevelrooilijn > akkoord, ter zake is een positief stedenbouwkundig advies uitgebracht.
- 5) Woningbouw dient te voldoen aan de Nota Inbreidingslocaties > deze voorwaarde wordt ondervangen door het positieve stedenbouwkundige advies.

#### *specifieke beoordelingscriteria*

Paragraaf 4.3 van het Afwijkingenbeleid betreft de Upa's en hierover wordt het volgende gezegd: Gezien de diversiteit van verzoeken is het onmogelijk om hiervoor gedetailleerd beleid te formuleren. Dit wordt per geval beoordeeld.



- 1) Van belang hierbij is dat de accenten per deelgebied en de algemene uitgangspunten belangrijke pijlers zijn voor de beoordeling van het initiatief.
- 2) Ook is bij de beoordeling de ruimtelijke inpasbaarheid een belangrijk onderdeel van de toetsing. Initiatieven waarbij deze procedure moeten worden doorlopen, betreffen immers vaak ontwikkelingen die een grote invloed kunnen hebben op de (leef)omgeving en haaks kunnen staan op de accenten binnen de verschillende deelgebieden die de gemeente kent.
- 3) In beginsel is voor deze procedure een VVGB van de raad vereist. (.....)
- 4) Naast de algemene uitgangspunten en de specifieke criteria dient per ontwikkeling beoordeeld te worden of aan de haalbaarheidscheck uit hoofdstuk 5 kan worden voldaan.

*reactie*

ad 1) Zowel aan de accenten per deelgebied als aan de algemene uitgangspunten wordt voldaan.

ad 2) Voor wat betreft de ruimtelijke inpasbaarheid wordt verwezen naar de ruimtelijke onderbouwing van Buro SRO van 13 juli 2022.

ad 3) Vanwege de aard en omvang van de aanvraag is een vvgb van de raad niet noodzakelijk.

ad 4) De haalbaarheidstoets is uitgevoerd (voor zover relevant c.q. niet elders in deze beschikking genoemd), waarbij is gebleken dat er geen belemmeringen zijn:

- Ruimtelijke samenhang en stedenbouwkundige/landschappelijke context: door uitvoering van het bouwplan worden ruimtelijke samenhang en stedenbouwkundige/ landschappelijke context niet nadelig worden beïnvloed; dit blijkt mede uit het positieve stedenbouwkundige advies.
- Groenvoorziening/speelgelegenheid: er zijn geen openbare groenvoorzieningen of speelgelegenheden in het geding.
- Monumenten en cultuurhistorische waarden: er is geen sprake van een Rijks-, provinciaal of gemeentelijk monument; de Julianalaan ligt wel in een beschermd dorpsgezicht, zodat de aanvraag is voorgelegd aan Stichting Dorp, Stad en Land. Zij hebben tijdens de vooroverlegfase op 3 september 2021 een positief advies uitgebracht; het onderhavige plan is sindsdien niet gewijzigd.
- Brandveiligheid: de brandpreventieve toets is geïntegreerd in de toets van het bouwplan aan de voorschriften van het Bouwbesluit en de Bouwverordening.
- Duurzaamheid: het bouwplan moet worden uitgevoerd conform de duurzaamheidseisen uit het Bouwbesluit.
- Overig gemeentelijk beleid: er is geen overig gemeentelijk beleid van toepassing.
- Hoogheemraadschap van Rijnland: het HHR heeft op 6 oktober 2022 aangegeven geen bezwaar te hebben tegen het bouwen van de woning. Op basis van de Keur zijn de werkzaamheden vergunningplichtig, dus hiervoor zal te zijner tijd een Waterveding aangevraagd moeten worden.
- Te verwachten hoge bijkomende kostenposten: voor de gemeente zijn geen hoge bijkomende kostenposten te verwachten.

Conclusie: het initiatief is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening en past binnen het Afwijkingenbeleid ruimtelijke ordening 2020.

### Planologisch / stedenbouwkundig

Op 5 oktober 2022 is een positief planologisch/stedenbouwkundig advies uitgebracht, waarin wordt gerefereerd aan:

- het positieve advies van Dorp Stad & Land;
- het feit dat door de positionering van de woning het doorzicht naar het achterliggende landschap per saldo niet kleiner wordt, waardoor wordt voldaan het eerder gestelde ruimtelijke kader;
- de dubbele garage wordt gesloopt om ruimte te maken voor de extra woning;
- het gegeven dat door de positionering van de woning het doorzicht naar het achterliggende landschap wordt behouden;
- het feit dat aangesloten wordt bij de aard en schaal van de bestaande lintbebouwing.

### Milieu

De bij de aanvraag ingediende ruimtelijke onderbouwing is voorgelegd aan de Omgevingsdienst West Holland (ODWH) voor wat betreft de milieuaspecten bedrijven en milieuzonering, bodem en ecologie. De ODWH heeft op 9 juni 2022 een uitgebreid inhoudelijk advies uitgebracht; dit heeft op diverse punten geleid tot aanvulling en aanpassing van de ruimtelijke onderbouwing. Op 5 augustus 2022 heeft de ODWH een definitief positief advies uitgebracht.

### Parkeren

Op eigen terrein worden vijf parkeerplaatsen gerealiseerd voor de woningen Julianalaan 21 en 23, hierdoor wordt (ruimschoots) voldaan aan het gestelde in de Nota parkeernormen 2018. Minimaal vereist zijn 1,9 parkeerplaatsen per woning; in totaal zouden er dus 3,8 (afgerond 4) parkeerplaatsen aanwezig moeten zijn.

### Argumenten

- De aanvraag voldoet
  - aan de uitgangspunten van de besluitvorming inzake het voorafgaande principeverzoek;
  - aan het bepaalde in het Afwijkingenbeleid ruimtelijke ordening
- Er is een positief advies van de ODWH.
- Er is geen risico op ongewenste precedentwerking.
- Met aanvrager is een anterieure overeenkomst afgesloten.
- Door uitvoering van het bouwplan verbetert de uitstraling en het aanzien van het perceel.
- Buren worden niet onevenredig in hun belangen getroffen.
- Stedenbouwkundig zijn er geen bezwaren.
- Er is voldoende parkeerruimte.
- Er zijn geen privaatrechtelijke bezwaren.
- Er is geen strijd met andere regelgeving, zoals Rijks- of provinciaal beleid.

### **Voorschriften krachtens artikel 2.22 en volgende van de Wabo**

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- a. Voordat met het bouwen van de woning mag worden begonnen, moet er een onherroepelijke omgevingsvergunning zijn voor de activiteit bouwen.

- b. Bij het uitvoeren van werkzaamheden in de bodem die betrekking hebben op het slopen van de bestaande schuur en het uitgraven van de bouwput voor deze woning, is een vervolgonderzoek middels archeologische begeleiding noodzakelijk.
- c. Voordat met het bouwen van de woning mag worden begonnen moet de vergunninghouder in het bezit van een instemming dan wel een Watervergunning van het Hoogheemraadschap van Rijnland.
- d. Als rechthebbende van de woning moet de vergunninghouder binnen vier weken na realisatie de nummeringaanduiding duidelijk zichtbaar aanbrengen.

**Conclusie**

Gelet op het voorgaande zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

### **3. Bijlage behorend bij de beschikking**

- Folder 'Omgevingsvergunning - algemene bepalingen en voorwaarden'

## Formulier mededeling aanvang werkzaamheden

Kenmerk: : W2022/049  
Zaaknummer: : 22616  
Omschrijving: : bouwen woning Julianalaan 21 te Kaag

Waarom is het voor u belangrijk om het formulier op tijd in te dienen? Het tijdig melden van de start van de werkzaamheden zorgt ervoor dat onze toezichthouders de verschillende constructieve onderdelen kunnen controleren of deze volgens de tekeningen en berekeningen worden gebouwd. Op deze wijze kan de veiligheid van het bouwwerk voor u als eindgebruiker gewaarborgd worden.

Naam vergunninghouder : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

Locatie werkzaamheden : \_\_\_\_\_

Datum start werkzaamheden : \_\_\_\_\_

Ondertekend door : \_\_\_\_\_

Plaats : \_\_\_\_\_

Datum : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

**NB.** U bent verplicht dit formulier minimaal twee werkdagen **VÓÓR** de start van de werkzaamheden, waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft in te dienen, per mail: [omgevingsloket@kaagenbraassem.nl](mailto:omgevingsloket@kaagenbraassem.nl)  
t.a.v. administratie cluster VTH

of  
per post: Gemeente Kaag en Braassem  
Antwoordnummer 19021  
2300 VD LEIDEN  
t.a.v. administratie cluster VTH

## Formulier mededeling beëindiging werkzaamheden

Kenmerk: : W2022/049  
Zaaknummer: : 22616  
Omschrijving: : bouwen woning Julianalaan 21 te Kaag

Naam vergunninghouder : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

Locatie werkzaamheden : \_\_\_\_\_

Datum werkzaamheden gereed : \_\_\_\_\_

Ondertekend door : \_\_\_\_\_

Plaats : \_\_\_\_\_

Datum : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

**NB.** U bent verplicht dit formulier, uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de werkzaamheden, waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft in te dienen,

per mail: [omgevingsloket@kaagenbraassem.nl](mailto:omgevingsloket@kaagenbraassem.nl)

t.a.v. administratie cluster VTH

of

per post: Gemeente Kaag en Braassem

Antwoordnummer 19021

2300 VD LEIDEN