

Geachte bewoner(s) van <voer adres in>,

In 2018 hebben wij u geïnformeerd als direct omwonenden inzake de mogelijke ontwikkeling van een twee-onder-een-kap woning op de voormalige begraafplaats aan de Zuidschans 1 te Oude Wetering.

Het project heeft een tijd stilgelegen en zoals toegezegd zouden wij u – als direct omwonenden – informeren als er nieuwe ontwikkelingen zijn.

Wij hebben de contracten afgerond met de grondeigenaar en zijn in gesprek geweest met de gemeente Kaag en Braassem over de voorgenomen ontwikkeling. Het plan blijft ongewijzigd ten opzichte van 2018; er zullen slechts twee woningen gerealiseerd worden in de vorm van een twee-onder-een-kap woning met tuin. Op eigen terrein zijn vier parkeerplaatsen aanwezig. Daarnaast zullen wij ook 12 openbare parkeerplaatsen aanleggen. In de bijlage van deze brief treft een schets van de situatie alsmede een indruk van de nieuw te bouwen woningen.

In het nieuwe bestemmingsplan Oude Wetering vastgesteld op 29 mei 2017 is voor deze locatie een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming van de locatie te wijzigen om de bouw van maximaal twee grondgebonden woningen mogelijk te maken.

Dit traject zullen wij nu gaan opstarten met de gemeente Kaag en Braassem.

Indien u vragen of opmerkingen heeft ten aanzien van deze ontwikkeling, kunt u uiteraard contact met ons opnemen via telefoonnummer: 035 – 888 55 69 u kunt ook een e-mail sturen naar info@rv-o.nl.

Met vriendelijke groeten,

Luc Platvoet
Junior Projectontwikkelaar

d.d. 20-08-2021

