



Advies Ruimtelijke Plannen

Gegevens project

Project	Zuidschans te Oude Wetering
Gemeente	Kaag en Braassem
Datum vraag	4 mei 2022
Kenmerk advies Omgevingsdienst	D2022-061606
Zaaknummer Omgevingsdienst	2022-007762
Soort procedure	Bestemmingsplan/wijzigingsplan

Inleiding

De Omgevingsdienst West-Holland (hierna: Omgevingsdienst) heeft op verzoek van de gemeente Kaag en Braassem het Addendum huismussen Zuidschans Oude Wetering (Els & Linde, kenmerk 22.113, datum 3 mei 2022) beoordeeld. In dit advies zijn de resultaten van deze beoordeling opgenomen.

Korte conclusie

Naar aanleiding van de beoordeling van de ter beschikking gestelde informatie concludeert de Omgevingsdienst dat het plangebied geen essentieel leefgebied vormt voor de huismus.

Algemeen

Voor de Zuidschans te Oude Wetering wordt de bouw van woningen voorbereid. Om de ontwikkeling mogelijk te maken wordt een wijzigingsplan opgesteld. In verband met de ruimtelijke procedure is in juli 2021 een ecologische quickscan uitgevoerd. De Omgevingsdienst heeft met de adviezen van 22 december 2021 (kenmerk D2021-215206) en 24 februari 2022 (kenmerk D2022-020962) over deze ecologische quickscan geadviseerd. De Omgevingsdienst heeft daarbij aangegeven dat in de ecologische quickscan onvoldoende is onderbouwd dat het plangebied geen onderdeel uitmaakt van het leefgebied (essentieel foerageergebied) van huismussen.

Naar aanleiding van dit advies is een nader onderzoek huismussen uitgevoerd. Het nader onderzoek is uitgevoerd conform het Kennisdocument Huismus van BIJ12 en is akkoord. In april 2022 zijn twee veldbezoeken uitgevoerd. Tijdens de veldbezoeken zijn in het plangebied een nest van koolmees en stadsduif aangetroffen. Er zijn geen nesten van huismus en ook geen foeragerende huismussen aangetroffen binnen het plangebied. Wel is een nest van huismus buiten het plangebied aangetroffen. Dit nest wordt met de ontwikkeling niet geschaad.

Uit het onderzoek blijkt dat het plangebied geen essentieel leefgebied voor de huismus is. De aangetroffen nesten van koolmees en stadsduif zijn beschermd zolang deze in gebruik zijn. Hier moet in de uitvoering rekening mee gehouden worden. Tevens dient de zorgplicht Wet natuurbescherming in acht genomen te worden.

Conclusie

- Het nader onderzoek huismus is akkoord.
- Uit het nader onderzoek huismus blijkt dat het plangebied geen essentieel leefgebied voor de huismus is.
- De resultaten van het nader onderzoek moeten worden verwerkt in het wijzigingsplan
- De zorgplicht Wet natuurbescherming dient in acht genomen te worden. Tevens moet rekening gehouden worden met de aanwezigheid van algemene broedvogels.