

# **Wet geluidhinder**

**Definitief besluit hogere waarde**

**Locatie: Julianalaan 1b**  
**Plaats: Kaag en Braassem**

Datum definitief besluit: 20 januari 2014

## **Besluit namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem**

### **1. ONDERWERP**

De gemeente breidt een wijziging van het bestemmingsplan Kaag voor. In dit bestemmingsplan wordt onder andere de geluidszone rond de inrichting van Van Lent vergroot, de woning aan de Julianalaan 1b komt in de zone te liggen.

De geluidbelasting in een zone ligt boven de voorkeurswaarde voor industrielawaai van 50 dB(A). Hieronder is beoordeeld of voor Julianalaan 1b een hogere waarde voor de geluidsbelasting vanwege het industrielawaai kan worden vastgesteld. Als blijkt dat een hogere waarde kan worden vastgesteld binnen het kader van de Wet geluidhinder (Wgh), dan volgt hieruit dat er voor geluid een acceptabel woon- en leefklimaat gewaarborgd is.

### **2. BEOORDELINGSKADER**

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van industrielawaai ter plaatse van gevels van geluidgevoelige bestemmingen. In de Wgh wordt daarbij uitgegaan van een voorkeurswaarde (hoogste toelaatbare geluidsbelasting zoals bedoeld in artikel 40 van de Wgh) en een maximaal toelaatbare geluidsbelasting (artikel 45). De voorkeurswaarde bedraagt 50 dB(A), de maximaal toelaatbare geluidsbelasting voor een bestaande woning die in een zone komt te liggen is 60 dB(A). Als blijkt dat bij geluidgevoelige bestemmingen de geluidsbelasting de voorkeurswaarde overschrijdt moet overwogen worden of een hogere waarde kan worden vastgesteld.

Artikel 110a, lid 5 van de Wgh bepaalt dat het vaststellen van een hogere waarde voor geluid slechts plaatsvindt, indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Bij de vaststelling van een hogere waarde dient te worden nagegaan of de geluidbelasting in de woning ten hoogste 35 dB(A) bedraagt.

### **3. OVERWEGINGEN**

#### Algemeen

Bij de keuze van maatregelen om de geluidsbelasting te verminderen moet rekening worden gehouden met diverse aspecten. Verschillende opties worden beoordeeld op het effect. De mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen zijn onder te verdelen in:

1. bronmaatregelen, het verlagen van de geluidemissie van de inrichting;
2. overdrachtsmaatregelen, zoals geluidsschermen;
3. ontvangermaatregelen (op woningniveau), zoals woningisolatie.

Om de leefomgevingskwaliteit zoveel mogelijk te behouden wordt eerst gekeken naar bron- en overdrachtmaatregelen en daarna naar maatregelen op woningniveau. Maatregelen op woningniveau hebben uitsluitend betrekking op het geluidsniveau binnen een woning en niet ter plaatse van de gevels. Deze maatregelen komen pas ter sprake nadat een hogere geluidsbelasting dan 50 dB(A) ter plaatse van de gevels van woningen is vastgesteld.

Het algemeen bestuur van de Omgevingsdienst West-Holland heeft een hogere waardenbeleid vastgelegd in de 'Richtlijnen voor het vaststellen van hogere waarden Wet geluidhinder'. In deze Richtlijnen is een aantal specifieke voorwaarden en criteria vastgelegd waaraan een hogere waarde wordt getoetst. De Richtlijnen zijn te downloaden via de website [www.odwh.nl](http://www.odwh.nl).

### Beschrijving wijziging bestemmingsplan

De huidige schuifdeuren van hal 1 van Van Lent zullen worden vervangen om de deuropening te vergroten teneinde bredere schepen te kunnen bouwen. De schuifdeuren van de hallen 2 en 3 zullen worden vervangen om een fraaie, eenduidige uitstraling van Van Lent te borgen. Werkzaamheden op de inrichting zullen worden geconcentreerd in een te bouwen schildersloods. De wijzigingen geven een toename van de geluidbelasting. In het bestemmingsplan wordt de geluidzone vergroot om de wijzigingen mogelijk te maken.

### Toetsing

#### *Geluidsbelasting ten gevolge van Van Lent*

In het geluidrapport<sup>1</sup> is de geluidsbelasting vanwege van Van Lent ter plaatse van de gevels van de woningen<sup>2</sup> inzichtelijk gemaakt. Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeurwaarde van 50 dB(A) ter plaatse van de Julianalaan 1b wordt overschreden. De geluidsbelasting ten gevolge van de inrichting zal 51 dB(A) bedragen. Deze geluidsbelasting voldoet aan de maximale ontheffingswaarde van de Wet geluidhinder van 60 dB(A). De positie van de woning is in figuur 1 aangegeven.



Figuur 1 Ligging van de woning Julianalaan 1b.

### Beoordeling

A. Toetsing Wet geluidhinder.

#### *Bronmaatregelen*

Voor de grotere deuropeningen zijn bredere schuifdeuren nodig dan de aanwezige deuren. Het is niet mogelijk deze bredere schuifdeuren te plaatsen om dat de gevel van de hal verspringt. De voor de huidige schuifdeuren gebruikte bouwkundige oplossing is voor bredere deuren niet meer te gebruiken. Openslaande deuren kunnen evenmin worden gebruikt omdat deuren van deze afmetingen een ondersteuning nodig hebben. Ondersteunen is niet mogelijk omdat de deuren boven water opgaan. Hiermee rest de toepassing van doekendeuren. Bij de selectie van de

<sup>1</sup> Akoestisch onderzoek Royal van Lent Shipyard b.v. van de Grontmij, kenmerk 311635 d.d. 30 september 2013.

<sup>2</sup> Waar in het akoestisch onderzoek Julianalaan 1 staat moet dit worden gelezen als Julianalaan 1b.

doekendeuren is hetzelfde type gekozen dat voor hal 0 is gebruikt. Dit type deur heeft een voor een doekendeur hoge isolatie.

De schildersloods en de deuren van de hallen 2 en 3 zijn niet bepalend voor de geluidbelasting op de Julianalaan 1b. Aan deze bronnen wordt geen verdere aandacht geschonken.

#### *Overdrachtsmaatregelen*

Om de geluidbelasting bij de Julianalaan 1b met 1 dB te verminderen moet een scherm van 1 m in het verlengde van de noordgevel van de hallen worden geplaatst. Op het terrein van Van Lent is maar een beperkte ruimte beschikbaar die nodig is om met groot materieel te manoeuvreren. Het plaatsen van het scherm geeft een risico voor gevaarlijke situaties, waarmee dit niet mogelijk is.

#### *Ontvangermaatregelen*

De geluidbelasting binnen de woning aan de Julianalaan mag hoogstens 35 dB(A) bedragen. Hiervoor moet de gevelwering van de woning tenminste 16 dB bedragen. Deze eis ligt ruim onder de minimum eis uit het Bouwbesluit van 20 dB. De woning aan de Julianalaan 1b is een goed onderhouden woning, het is niet nodig om verdere aandacht aan de gevelwering te schenken.

#### B. Beoordeling kwaliteit leefomgeving

Julianalaan 1b heeft tenminste één stille gevel. Bij de woning wordt een hogere waarde vastgesteld die onder de 55 dB ligt. De kwaliteit van de leefomgeving bij de woning is hiermee aanvaardbaar. De genoemde criteria worden ook aangehouden in de door de gemeente gehanteerde Richtlijnen voor het afgeven van hogere waarden.

#### Conclusie.

Na toetsing aan de Wet geluidhinder, het Besluit geluid milieubeheer en het beleid van de Omgevingsdienst West-Holland, zoals vastgelegd in de eerder genoemde Richtlijnen, is gebleken dat een acceptabel leefklimaat in de woningen kan worden bereikt.

## **4. PROCEDURE**

### **4.1 Algemeen**

De gemeente is bevoegd gezag voor het vaststellen van voorliggend hogere waarde besluit. De Omgevingsdienst West-Holland voert de milieutaken uit namens de gemeente Kaag en Braassem. De taken en bevoegdheden van de Omgevingsdienst zijn vastgelegd in de Regeling Omgevingsdienst West-Holland en het daarbij behorend mandaat. Deze regeling is op te vragen bij de Omgevingsdienst.

In de Wgh is bepaald dat bij de totstandkoming van deze beschikking afdeling 3.4 van de Awb (de uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van toepassing is. Deze procedure bevat bepalingen over onder meer het bekend maken van het ontwerp van de beschikking, het ter inzage leggen en inzien van stukken, het naar voren brengen van zienswijzen en de beslistermijn.

Daarnaast bepaalt de Wgh dat de procedure voor een besluit hogere waarde gekoppeld is aan het bijbehorende ruimtelijk besluit. Het ontwerpbesluit hogere waarde wordt tegelijkertijd met het bijbehorende ontwerp ruimtelijk besluit gedurende zes weken ter inzage gelegd.

### **4.2 Zienswijzen**

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit kunnen zienswijzen worden ingebracht door belanghebbenden. Tegen het definitieve besluit, kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Nadere informatie over dit onderwerp is opgenomen in de kennisgeving welke bij de ontwerpbeschikking of bij de definitieve beschikking is gevoegd.

Naar aanleiding van de publicatie van ontwerpbesluit heeft een gedachtewisseling plaatsgevonden op 13 november 2013. Daarbij is een mondelinge zienswijze ingebracht door de heer Hoogeboom, de bewoner en eigenaar van het pand aan de Julianalaan 1 in Kaag. Hij heeft aangegeven dat in het ontwerpbesluit voor de woning het verkeerde adres is gebruikt. Het hogere waarden besluit ziet volgens hem niet op de woning aan de Julianalaan 1, maar op de woning aan de Julianalaan 1b.

De zienswijze is terecht en geeft aanleiding tot aanpassing van het besluit. Omdat ook in de publicatie ten onrechte Julianalaan 1 is genoemd zijn de bewoner en de eigenaar van de woning aan de Julianalaan 1b binnen de termijn waarin zienswijzen konden worden ingediend op de hoogte gebracht. Zij hebben een brief gekregen over het verkeerde huisnummer met het ontwerp hogere waarden besluit. Zij hebben mondeling aangegeven geen zienswijzen in te willen dienen en dit ook niet gedaan.

### **Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbeschikking**

Het definitieve besluit hogere waarde is ten opzichte van het ontwerpbesluit gewijzigd.

- Het nummer van de betrokken woning is gewijzigd van 1 naar 1b.
- Toegevoegd is dat in het akoestisch rapport Julianalaan 1 moet worden gelezen als Julianalaan 1b.

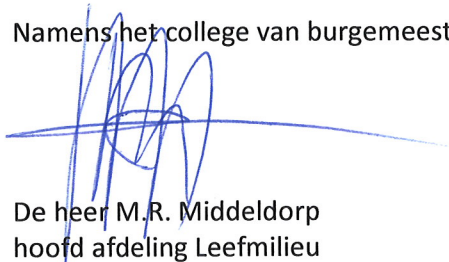
### **5. CONCLUSIE**

Door de verruiming van de geluidszone rond Van Lent is een hogere waarde noodzakelijk voor de woning aan de Julianalaan 1b. Het is niet mogelijk te voorkomen dat de woning binnen de zone komt te liggen door het treffen van bronmaatregelen of het plaatsen van schermen. Het voorgaande geeft ons aanleiding om een hogere waarde vast te stellen.

### **BESLUIT**

Gelet op de Algemene wet bestuursrecht, de Wet geluidhinder en het Besluit geluid milieubeheer, besluiten wij een hogere waarde voor de woning op de Julianalaan 1b in Kaag vast te stellen. De ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting op deze woning vanwege de inrichting van Van Lent bedraagt 51 dB(A).

Namens het college van burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,



De heer M.R. Middeldorp  
hoofd afdeling Leefmilieu

Bijlage:

- akoestisch rapport opgesteld door Grontmij, d.d. 30 september 2013, kenmerk 311635

