

Nota van B&W

Vaststelling hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ingevolge de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder voor nieuw te bouwen appartementen aan de Spoorstraat te Roelofarendsveen.

Samenvatting

Op 1 januari 2007 is de gewijzigde Wet geluidhinder in werking getreden. Sindsdien moet de gemeente zelf beslissen in welke gevallen hogere grenswaarden worden vastgesteld voor situaties, waarbij niet aan de voorkeursgrenswaarden van de Wet geluidhinder wordt voldaan.

In de Wet geluidhinder zelf zijn de voorkeursgrenswaarden en de ten hoogst toelaatbare geluidbelastingen vastgesteld. Indien voor een woning of een geluidsgevoelige bestemming de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, maar de berekende waarde blijft onder de hoogst toelaatbare geluidsbelasting, dan kan een hogere waarde worden vastgesteld.

Uit het akoestisch onderzoek van SchreuderGroep Ingenieurs/adviseurs, rapportnummer 69116.75 R0 van 29 januari 2010, blijkt de geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaaï van de Stationsstraat/Sotaweg, Alkemadelaan en de Westeinde/Langeweg, respectievelijk 60, 50 en 51 dB bedraagt.

De, ingevolge de Wet geluidhinder, vastgestelde voorkeursgrenswaarden van 48 dB (L_{den}) wordt derhalve overschreden.

Wij besluiten om hogere grenswaarden, vanwege wegverkeerslawaaï, vast te stellen voor de nieuw te bouwen appartementen aan de Spoorstraat te Roelofarendsveen.

Hierbij is rekening gehouden met het volgende:

- Het verlagen van de maximum snelheid op de Stationsstraat/Sotaweg, Alkemadelaan en de Westeinde/Langeweg valt niet te verwachten, omdat er hier sprake is van doorgaande wegen.
- Overdrachtsmaatregelen langs deze wegen, in de vorm van geluidschermen, zijn vanuit stedenbouwkundige overwegingen niet mogelijk, gezien de ligging van het bouwplan binnen de bebouwde kom en vrijwel direct langs de weg.
- Het toepassen van een geluidreducerend wegdek, is wel mogelijk. De kosten bedragen € 48.750,00, maar staan niet in verhouding met de kosten van het bouwplan.
- Door extra bouwkundige maatregelen (gevel maatregelen) te treffen kan er aan de regelgeving worden voldaan.

Inleiding

Op 1 januari 2007 is de gewijzigde Wet geluidhinder in werking getreden. Sindsdien moet de gemeente zelf beslissen in welke gevallen hogere grenswaarden worden vastgesteld voor situaties, waarbij niet aan de voorkeursgrenswaarden van de Wet geluidhinder wordt voldaan.

In de Wet geluidhinder zelf zijn de voorkeursgrenswaarden en de ten hoogst toelaatbare geluidbelastingen vastgesteld.

Akoestisch onderzoek

De toekomstige geluidbelasting betreft in de regel de geluidbelasting in het jaar 2020. Deze geluidbelasting dient te worden bepaald overeenkomstig de meet- en berekeningsvoorschriften voor wegverkeerslawaai, welke zijn opgenomen in hoofdstuk 3 en bijlage III van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006. Bij de toetsing van de berekende geluidbelasting aan de te hanteren grenswaarde mag, volgens artikel 110g van de Wet geluidhinder, een aftrek worden toegepast. Volgens artikel 3.6 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006, bedraagt deze aftrek:

- 2 dB voor wegen, waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt;
- 5 dB voor de overige wegen;
- 0 dB bij toepassing van artikel 3.2 van het Bouwbesluit 2003 en bij toepassing van de artikelen 111, tweede en derde lid, 111a, 112 en 113 van de Wet geluidhinder.

Voor de Stationsstraat/Sotaweg, Alkemadelaan en de Westeinde/Langeweg geldt een aftrek van 5 dB.

Voor de nieuw te bouwen appartementen is door SchreuderGroep Ingenieurs/adviseurs een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidbelasting op de gevels t.g.v. wegverkeerslawaai, rapportnummer 69116.75 R0 d.d. 29 januari 2010. Voor 2020 is de maximale geluidbelasting uitgerekend in L_{den} en bedraagt voor de nieuw te bouwen appartementen vanwege de Stationsstraat/Sotaweg, Alkemadelaan en de Westeinde/Langeweg, respectievelijk 60, 50 en 51 dB. De geluidbelasting is inclusief 5 dB aftrek ex art. 110g Wgh.

Aangezien de te verwachten geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai aanzienlijk is, dienen er maatregelen worden getroffen om er zorg voor te kunnen dragen dat er aan de regelgeving kan worden voldaan. Echter het verlagen van de maximum snelheid op de Stationsstraat/Sotaweg, Alkemadelaan en de Westeinde/Langeweg valt niet te verwachten, omdat er hier sprake is van een doorgaande weg. Overdrachtsmaatregelen langs deze weg, in de vorm van een geluidscherm, zijn vanuit stedenbouwkundige overwegingen niet mogelijk, gezien de ligging van het bouwplan binnen de bebouwde kom en vrijwel direct langs de weg. Het toepassen van een geluidreducerend wegdek, is wel mogelijk. De kosten bedragen € 48.750,00 en staan niet in verhouding met de kosten van het bouwplan.

Geluidbeperkende maatregelen

Aangezien de te verwachten geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai aanzienlijk is, dienen er extra bouwkundige maatregelen te worden getroffen om er zorg voor te kunnen dragen dat er aan de regelgeving kan worden voldaan.

Afweging

Op grond van artikel 83, eerste en tweede lid, van de Wet geluidhinder hebben wij de bevoegdheid tot het vaststellen van hogere waarden. Overeenkomstig artikel 110a, vierde lid vindt de vaststelling plaats binnen de grenswaarden, zoals die worden genoemd in het Besluit geluidhinder, Stb.532, van 20 oktober 2006.

Er wordt voldaan aan een van de ontheffingsgronden, zoals genoemd in artikel 110a, vijfde lid. Maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting op de gevels van woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen vanwege de wegen

blijken onvoldoende doeltreffend te zijn, dan wel overwegende bezwaren te ontmoeten van financiële aard.

Bijgevoegd akoestisch rapport is uitgevoerd volgens de voorschriften, zoals deze worden genoemd in het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006, Stc.249, van 21 december 2006.

Op de ontwerpontheffing zijn binnen de gestelde termijn geen mondelinge en/of schriftelijke opmerkingen binnengekomen.

Besluit

Op grond van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder hebben wij besloten om hogere waarden vast te stellen voor de nieuw te bouwen appartementen aan de Spoorstraat te Roelofarendsveen. Het betreft in de tabel genoemde hogere waarden.

Tabel: Hogere grenswaarden

Weg	Gevel	Voorkeurs- grenswaarde	Maximale ontheffings- waarde	Toetsings- waarde
Spoorstraat	achtergevel oost	48	63	60
Alkemadelaan	zijgevel noord			50
Westeinde	achtergevel oost			51

Burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem
namens deze,

de portefeuillehouder,