

Buro SRO B.V.
T.a.v. dhr. H. van Arendonk
't Goylaan 11
3525 AA Utrecht

Datum 13 augustus 2018
Kenmerk BE/2018/358/r
Uw kenmerk Email d.d. 7 juni 2018
Auteur(s) K.J. Rebergen
Projectleider C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46
4181 PM Waardenburg

t 0418 820 288
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl

KvK 67221904
BTW 856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Vriezekaap Noord 2 en 2a te Leimuiden

Aan de Vriezekaap Noord 2 en 2a is een bedrijfswoning met bijbehorende kassen, loods en windsingels gesitueerd. De huidige kassen, loods en windsingel worden in de beoogde ingreep verwijderd. Tevens zullen de woonkavels en tuinen gescheiden worden van de landbouwkavel door de aanleg van een sloot met een natuurvriendelijke oever. De bestaande sloot ten westen van de woning wordt gedempt. De nieuwe sloot betreft een relatief brede sloot van 6 m breed, met een natuurvriendelijke oever aan de zijde van de woningen. Tevens zal ook de bedrijfswoning gerenoveerd worden d.m.v. in pandige werkzaamheden. Aan de buitenschil van de bedrijfswoning vinden derhalve geen werkzaamheden plaats. De toekomstige bestemming van de grond wordt akker- of grasland. Het vigerende bestemmingsbeleid, 'tuinbouw- of sierteeltbestemming' dient te worden gewijzigd naar 'agrarisch' en 'wonen'.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting om onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijke effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht. Tevens zijn de mogelijke effecten van de ruimtelijke ontwikkeling op de instandhoudingsdoelen van beschermde natuurgebieden geëvalueerd.

Buro SRO B.V. begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie B.V. verzocht het plangebied te onderzoeken op de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterende onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie bevindt zich in het buitengebied van Leimuiden en betreft een bedrijfswoning met een kas, gaashal, tunnelkas, watersilo, hooibergloods en windsingels bestaande uit zwarte els. Tevens bestaat een groot deel van het perceel uit verharding en een kavelpad tussen de tunnelkas, hooibergloods en watersilo. De bedrijfswoning is opgetrokken uit gemetselde muren en een zadeldak met dakpannen. Tegenover de bedrijfswoning bevindt zich een kas, welke is opgetrokken uit glazen platen. De hooibergloods is opgetrokken houten panelen. Verder is er in noordelijke richting een braakliggend kavel gesitueerd die omgeven wordt door windsingels bestaande uit zwarte els. In de toekomst zal dit gedeelte fungeren als agrarisch perceel. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving.

Ten noorden en oosten van de planlocatie zijn weides gelegen en ten zuiden de Vriezekoop. Ten westen is deels een kassencomplex gelegen en deels agrarische percelen. Tevens is er ten zuiden van de planlocatie naast de Vriezekoop een waterlichaam de Drecht gesitueerd. De directe omgeving wordt gekenmerkt door agrarische bedrijven en percelen en weides. Op een afstand van 0,4km ten westen van de planlocatie is de N207 gelegen en op een afstand van 0,3km ten noorden zijn de Westeinderplassen gesitueerd.



Figuur 1 De planlocatie (rood kader) is gelegen aan de Vriezekoop Noord 2 en 2a te Leimuiden (bron: arcgis.com).

Funcieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft het saneren van de kas, gaashal, tunnelkas, watersilo en hooibergloods en het kappen en rooien van de windsingels. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- sloop kas, gaashal, tunnelkas, watersilo en hooibergloods: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- dempen bestaan sloot ten westen van de woning: graafwerkzaamheden;
- kap windsingels; kapwerkzaamheden, afvoer groen;
- egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- aanleg sloot; graafwerkzaamheden;
- inpandige werkzaamheden t.b.v. splitsing bestaande bedrijfswoning naar twee wooneenheden
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers-, bestratings- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 15 juni 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 8/8 bewolkt, 20° Celsius en windkracht 3-4 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 zijn de voormalige Flora- en faunawet, Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de tabellen 1, 2 en 3 van de Flora- en fauna wet, waarin de beschermde soorten waren opgenomen. Met deze nieuwe wet zijn circa 200 soorten niet langer beschermd en zijn enkele bedreigde soorten opgenomen in de bescherming. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' een vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. In een verordening van de provincie Zuid-Holland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Zuid-Holland.

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ree</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Vos</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Wezel</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Woelrat</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedsfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen en/of delen van beschermde vaatplanten waargenomen. De vegetatie op de planlocatie bestaat uit algemene vaatplanten en aangeplante gedomesticeerde soorten die voorkomen in de siertuin(en). De waargenomen vaatplanten betreffen onder andere: grote brandnetel, paarse dovenetel, moeraslathyrus, paardenbloem, madelief, scherpe boterbloem, reigersbek, witte klaver, vergeet-mij-nietje, smalle weegbree, kleeftkruid, ridderzuring, geoorde zuring, akkerdistel, klein kruiskruid en herderstasje. Een groot gedeelte van het perceel is verhard. De siertuin(en) worden onderhouden met een hoog kwaliteitsbeeld. In de kassen ontbreekt het echter aan onthoud en krijgt de vegetatie met vaatplanten de ruimte. Tevens ontbreekt op het noordelijke gedeelte van het perceel onderhoud, waardoor er een aantal grassen groeien (onder andere Engels raaigras en fioringras). Door de hoge mate van verstoring, de grote mate van verharding op de planlocatie, de onderhoudsintensiteit en de habitatpreferentie worden beschermde vaatplanten niet verwacht.

Grondgebonden zoogdieren

De planlocatie betreft een vrijstaande woning met kassen, loods en windsingels. Vooral ten zuiden van de planlocatie zijn er veel bomen gesitueerd. In de huidige situatie zijn er ook een tweetal sloten gelegen. In de omgeving is onder andere de aanwezigheid van de volgende soorten vastgesteld: egel, vos, hermelijn, wezel, bunzing, ree, haas, konijn, bruine rat, mol en diverse muisachtigen, waaronder waterspitsmuis. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. De waterspitsmuis komt voor in en langs schoon, niet te voedselrijk, vrij snel stromend tot stilstaand water met een behoorlijk ontwikkelde watervegetatie en ruig begroeide oevers. Het voorkomen van deze soort kan op basis habitatpreferentie uitgesloten worden.

Op en rondom de planlocatie zijn geen sporen als vraatsporen (leeggegeten eieren, huiden van kleine(re) zoogdieren, afgebeten veren, etc.), uitwerpselen, latrines, pootafdrukken of loopsporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstellingsregeling vallen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10). Gelet op de inrichting van de planlocatie, de verharding, de afwezigheid van bomen, het intensieve onderhoud op de planlocatie, en de afwezigheid van potentie is het uitgesloten dat de planlocatie een relevante functie heeft voor beschermde soorten die niet onder de vrijstellingsregeling vallen. Op de locatie is wel sprake van specifiek leefgebied voor zoogdiersoorten die algemeen voorkomen, dit betreft soorten zoals: bruine rat, egel en konijn.

Aannemelijk maken opportunistische en algemene soorten incidenteel gebruik van de planlocatie. Voor dergelijke soorten is in de direct omgeving voldoende geschikt leefgebied waar individuen zich naar toe kunnen begeven. De beoogde ontwikkeling leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen in het kader van habitatrictlijnsoorten of niet vrijgestelde overige soorten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater, spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al. 1997; Dietz et al. 2011). In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: laatvlieger, watervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en gewone dwergvleermuis (verspreidingsatlas NDFF, 2018).

In de beoogde ontwikkeling worden er kassen, een loods en een silo gesaneerd. Tevens worden de windsingels gekapt en gerooid. Er ontbreken potentiële openingen aan de bebouwing die kunnen dienen als vaste rust- en verblijfplaats van vleermuizen. De bebouwing is derhalve ongeschikt voor vleermuizen. In de bedrijfswoning zijn geen potentiële openingen als kieren, ventilatiegaten en/of open stootvoegen waargenomen. Daarbij vinden er aan de buitenschil van de woning geen werkzaamheden plaats. Tevens zijn in de windsingels bestaande uit zwarte els geen openingen als inrottingsholten, scheurende basten en spechtenholten waargenomen. Negatieve effecten ten aanzien van gebouwbewonende en boombewonende vleermuizen kunnen uitgesloten worden.

Gedurende het foerageren verspreiden vleermuizen zich diffuus over het landschap waarbij veelal gebruik wordt gemaakt van bosranden, bomenlanen, oeverzones of andere structuurrijke zones. Windsingels kunnen mogelijk deel uitmaken van een essentiële vliegroute voor vleermuizen. Behoudens de windsingels op de planlocatie zijn er rondom de planlocatie geen lijnvormige structuren die als vliegroute tussen een vaste rust- en verblijfplaats en een foerageergebied van vleermuizen kunnen dienen. Door het ontbreken van lijnvormige structuren rondom de windsingels, kan uitgesloten worden dat deze windsingels op de planlocatie deel uitmaken van een vliegroute. De beoogde ruimtelijke ontwikkeling en derhalve het kappen van de windsingels, leidt derhalve niet tot aantasting van essentieel foerageergebied of essentiële vliegroutes.

De planlocatie kan deel uitmaken van een foerageergebied voor vleermuizen, waarbij ze opportunistisch gebruik maken van een groot netwerk aan jachtgebieden. Als gevolg van lichtgebruik tijdens de werkzaamheden kunnen negatieve effecten optreden voor passerende en jagende vleermuizen. Hiervan is echter enkel sprake indien er gewerkt wordt gedurende de schemer of na zonsondergang. Tijdens de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van foeragerende en passerende vleermuizen (verlichting aanpassen of werken tussen zonsopkomst en zonsondergang).

Reptielen en amfibieën

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde reptielen en amfibieën en/of sporen daarvan aangetroffen. In de directe omgeving is het voorkomen bekend van: gewone pad, rugstreeppad, kleine watersalamander, meerkikker en bruine kikker (Creemers & Van Delft, 2009).

Voor reptielen zijn kale (zandige) plekken, dichte heide en opgaande vegetatie afgewisseld met open structuren van essentieel belang. Vergraafbare grond wordt gebruikt door hagedissen om holen te graven en eieren in af te zetten. Op de planlocatie ontbreken ontwikkelde natuurlijke vegetatiestructuren. De aanwezigheid van reptielen kan uitgesloten worden.

Amfibieën leven in een terrestrisch (m.n. herfst/winter) en aquatisch (m.n. lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Rondom de planlocatie en in directe omgeving zijn geen waterlichamen aanwezig. Voor beschermde amfibieën als vroedmeesterpad, heikikker, rugstreeppad en alpenwatersalamander ontbreken in de huidige situatie functioneel leefgebied, geschikte voortplantingsplaatsen als poelen, vennen en vijvers en overwinteringslocaties als strooisellagen, kruidenrijke graslanden, en dichte vegetatie. Het voorkomen van habitatrictlijnsoorten en niet vrijgestelde overige soorten wordt, door bovengenoemde, niet verwacht.

De rugstreeppad is een lastige soort voor ruimtelijke ontwikkelingen. De soort kan namelijk plotseling opduiken gedurende de werkzaamheden. De huidige situatie van de beoogde ontwikkellocatie en het terrein is zeer ongeschikt voor de soort. Gedurende de graaf- en bouwwerkzaamheden kan echter het door de rugstreeppad geprefereerde habitat ontstaan en dienen er maatregelen getroffen te worden. Echter ontbreken geschikte migratieroutes van bekende populaties en waarnemingen van de soort in de omgeving planlocatie, waardoor uitgesloten kan worden dat een populatie zich zal huisvesten op de planlocatie.

De aanwezigheid van de meer algemene, opportunistische amfibieën als gewone pad en bruine kikker kan echter niet worden uitgesloten. Voor de incidenteel aanwezige soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10). Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Behoudens de algemene zorgplicht zijn geen bijzondere bepalingen van toepassing en kan overtreding van verbodsbepalingen in het kader van amfibieën en reptielen uitgesloten worden.

Vissen

Op de planlocatie en binnen de invloedssfeer van de beoogde ontwikkeling zijn een tweetal sloten gelegen. De sloten zijn volledig bedekt met kroos en doordat het water helemaal is afgesloten, kan er geen zuurstof en licht meer door het water. De aanwezigheid van (beschermde) vissoorten op de planlocatie kan derhalve uitgesloten worden.

Insecten en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Er ontbreken zowel waarnemingen als geschikt leefgebied van beschermde vlinders en libellen (verspreidingsatlas NDFF, 2010-2018), derhalve zijn negatieve effecten van de beoogde ontwikkelingen ten aanzien van deze soorten uitgesloten. Tijdens het veldbezoek zijn er echter wel één exemplaar van het groot koolwitje en de kleine vos waargenomen. Echter betreffen het geen Habitatrichtlijnsoorten. Er zijn geen mierenhopen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van zeldzame, kwetsbare en/of beschermde mieren. De vegetatie is voor veel algemene insecten geschikt ten behoeve van voedsel, voortplanting, opgroei (larvale stadium), popstadium en verblijfplaats. Er zijn geen plantensoorten aangetroffen die specifiek voor een bepaalde soort een waardplant vormen. Effecten ten aanzien van beschermde insecten als gevolg van de beoogde werkzaamheden zijn uitgesloten.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: pimpelmees, vink, ekster, koolmees, houtduif, halsbandparkiet, zwarte kraai en kauw.

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

Gedurende het veldbezoek zijn geen nesten en/of sporen als braakballen, plukplaatsen, horsten, hollen of uitwerpselen aangetroffen van soorten met een jaarrond beschermd leefgebied en/of nestlocatie. Door het niet aantreffen van een nest of nestbouw kan de aanwezigheid van in bomen broedende soorten als sperwer, buizerd en ransuil uitgesloten worden. Tevens door het ontbreken van sporen wordt de aanwezigheid van plukplaatsen, roestlocaties of rustplaatsen niet verwacht.

Voor huismus zijn in de directe omgeving vrijwel alle essentiële habitatkenmerken als drink-/badwater, voldoende foerageermogelijkheden, voldoende voedselaanbod en droge zandige plekken aanwezig. Echter zijn tijdens de inspectie geen individuen waargenomen en biedt de te slopen bebouwing geen geschikte nestlocaties. De woning is mogelijk geschikt, echter blijft deze behouden.

De gierzwaluw leeft evenals als de huismus in de directe omgeving van mensen en broedt tevens in gevels en onder (pannen)daken. De soort is vaak te vinden in woonwijken en is een koloniebroeder. Er dienen dus meerdere potentiële nestlocaties aanwezig te zijn. Ten aanzien van gierzwaluw ontbreken er aan potentiële invliegopeningen in de te slopen bebouwing. Ook voor de gierzwaluw geldt dat de woning mogelijk geschikt is en deze behouden blijft. Negatieve effecten ten aanzien van zowel huismus als gierzwaluw zijn uitgesloten.

Vogels - Algemene broedvogels en categorie 5 (beschermde nestlocatie gedurende broedperiode of in bijzondere gevallen)

De windsingels aan de west-, noord- en oostzijde van de planlocatie kunnen mogelijk als foerageer- en/of verblijfgebied voor algemene broedvogels dienen. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. De werkzaamheden kunnen worden opgestart buiten het broedseizoen en na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000-gebieden, het Natuurnetwerk Nederland, strategische reservering natuur, belangrijk weidevogelgebied en karakteristieke landschapselementen. Op een afstand van circa 10,5km is het Natura2000-gebied de Nieuwkoopse Plassen & De Haeck (figuur 2). De planlocatie ligt op een afstand van 0,8km tot het Natuurnetwerk Nederland (figuur 3). Het dichtstbijzijnde strategische reservering natuurgebied ligt op circa 12,0km afstand en het dichtstbijzijnde weidevogelgebied op een afstand van circa 1,2km. Het plangebied betreft tevens geen karakteristieke landschapselementen. De beoogde ontwikkeling betreft het saneren van kassen, een loods en een silo en de kap van een aantal windsingels. Tevens wordt ook de huidige sloot gedempt en een nieuwe sloot met natuurvriendelijke oever afgegraven. De werkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie veelal onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. In de beoogde ontwikkeling zal de stikstofdepositie lager uitvallen door het saneren van de kassen, loods en silo en het ontbreken van de realisatie van bebouwing voor in de plaats. De ontwikkeling resulteert niet in een significant verhoogde verkeersintensiteit en/of stikstofdepositie. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland is externe werking geen toetsingskader.



Figuur 2 Het plangebied (rood kader) maakt geen deel uit van een beschermd landschapstype. De planlocatie ligt op circa 10,5km afstand van het Natura2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck (bron: pzh.b3p.nl).



Figuur 3 Het plangebied (rood kader) ligt op circa 0,8km afstand tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: pzh.b3p.nl)

Houtopstanden

Het kappen van bomen en struiken kan melding- of vergunningplichtig zijn in het kader van de Wet natuurbescherming. Het kappen van bomen is niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Nb als het de volgende type houtopstanden betreft:

- a) houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbeplantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Er zijn kap- en rooiwerkzaamheden voorzien aan de windsingels (b en ook te interpreteren als f) ten westen, noorden en oosten van de planlocatie. Er is geen sprake van een melding- en/of vergunningsplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Gemeenten hebben veelal beleid omtrent het kappen/vellen van bomen en struiken opgenomen in een Algemene Plaatselijke Verordening (APV). De beoogde ontwikkeling leidt evt. tot de kap van een aantal bomen en struiken. Gemeentelijke Verordeningen mogen niet strijdig zijn met landelijk/provinciaal beleid. Het is derhalve aanbevelingswaardig om in de voorbereidende fase de bepalingen in de APV af te stemmen met de gemeente om conflicterende situaties in een later stadium te voorkomen.

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. De planlocatie heeft echter aanneemelijk geen essentiële functie voor beschermde soorten, waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Het is aanneemelijk dat vleermuizen op en rondom de planlocatie beperkt foerageren en/of incidenteel passeren. De planlocatie en het omliggende terrein heeft (mogelijk) een functie voor algemeen voorkomende planten, zoogdieren, amfibieën, insecten en vogels. De windsingels aan de west- noord- en oostzijde van de planlocatie is geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied en het Natuurnetwerk Nederland. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie is van externe werking op omliggende Natura2000-gebieden geen sprake. Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een melding- of vergunningplicht geldt.

Tabel 2 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda - = ongeschikt + = geschikt n (nee) / j (ja)	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							+/-	+
Geschikt habitat Habitairichtlijnsoort	-	-	+/-	-	-	-		
Geschikt habitat overige soort	-	+/-		-	-	-		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	n	n	n	n	n	n	n	n
Gebiedsbescherming	afstand		effecten		nader onderzoek/ Aeries			
Natura2000	10,5km		geen		n.v.t.			
Natuurnetwerk Nederland	0,8km		geen		n.v.t.			
Houtopstanden	aanwezig		kap		melding / vergunning			
Struiken	nee		n.v.t		n.v.t.			
Bomen	ja		ja		n.v.t.			

Uitvoerbaarheid

Het saneren van de kassen, loods en silo en de kap en het rooien van de windsingels leiden niet tot aantasting van beschermde gebieden en beschermde natuurwaarden. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen en algemene zoogdieren, amfibieën en broedvogels. Voor deze soortgroepen dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wet-Nb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

Het saneren van de kassen, loods en silo en de kap en het rooien van de windsingels ten behoeve van akker- en grasland aan de Vriezeloop Noord 2 en 2a te Leimuiden is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodem bewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De werkzaamheden dienen uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.
- Gedurende de werkzaamheden dient het terrein ongeschikt gehouden te worden (bijv. aanbrengen puinbed, voorkomen ontstaan puinhopen, egaliseren terrein e.d.) en/of ontoegankelijk gemaakt te worden voor de soort gedurende de bouwwerkzaamheden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 centimeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn om het gebied ontoegankelijk te maken moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun functie ten allen tijden kunnen vervullen.
- Ten aanzien van algemene broedvogels dienen de werkzaamheden opgestart/uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

Te treffen maatregelen met betrekking tot het dempen van de sloot

- Nieuwe wateren worden zoveel mogelijk aangelegd voorafgaand aan het dempen van bestaand water;
- Slootdelen worden slechts gedempt bij een watertemperatuur beneden de 25 graden, een luchttemperatuur boven het vriespunt en indien geen ijs op het water aanwezig is.
- De grond-, en graafwerkzaamheden langs de te dempen sloten worden in één richting en richting een open einde (richting water waarmee de te dempen sloten in verbinding staan) uitgevoerd. Hierdoor hebben vissen de gelegenheid te vluchten en kunnen de aanwezige grondgebonden zoogdieren en amfibieën aan de werkzaamheden ontsnappen;
- Indien te dempen sloten niet in verbinding staan met andere sloten, worden de aanwezige vissen en amfibieën voorafgaand aan de dempingswerkzaamheden weggevangen en overgeplaatst naar water in de omgeving;
- Dempingswerkzaamheden worden bij voorkeur uitgevoerd buiten de gevoelige perioden van vissen, namelijk de voortplanting en in mindere mate de overwintering. Er wordt daarom niet gewerkt in de periode maart t/m juli. De werkzaamheden worden zo veel mogelijk uitgevoerd van augustus tot en met oktober.

Literatuur

- Bij12, 2017. Kennisdocument Rugstreeppad *Bufo calamite*. Versie 1.0, juli 2017. BIJ12, Utrecht.
- Creemers, R.C.M. & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Weeda, E.J. *et al*, 2003. Nederlandse Oecologische Flora. IVN, 9789050111294.

Geraadpleegde websites

pzh.b3p.nl	www.vleermuisprotocol.nl
natura2000.eea.europa.eu	www.vlinderstichting.nl
pas.natura2000.nl	www.waarneming.nl
synbiosys.alterra.nl	www.wilde-planten.nl
www.arcgis.com	www.zoogdierenvereniging.nl
www.bij12.nl	
www.ravon.nl	

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie bv,
ir. ing. K.J. Rebergen

- Bijlage 1 Fotografische impressie
Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

© BLOM ECOLOGIE B.V.
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan Vriezeloop Noord 2 en 2a te Leimuiden en betreft een woning met bijbehorende kassen, loods en windsingels.



Figuur 2 De te saneren kas (links) en tunnelkas (rechts).



Figuur 3 De bestaande watersilo t.b.v. de sierteeltkwekerij wordt gesaneerd.



Figuur 4 De windsingels bestaande uit zwarte elzen worden gekapt en gerooid t.b.v. beoogde ontwikkeling.

Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

Herkenning

De rugstreeppad (*Bufo calamita*) is middelgrote pad met een lengte van circa 4,5-7 cm en korte poten. De rug heeft een grijsbruine kleur met groenige vlekken, de buik is lichtgrijs met grijszwarte vlekken. Over de gehele rug is karakteristieke lichtgele lengtestreep afgetekend. De ogen zijn geelgroen met een horizontale pupil. Mannetjes zijn in de paartijd te onderscheiden van vrouwen door een paars/blauwe verkleuring van de keel. De rugstreeppad heeft een typische en harde roep die over een afstand van 1-3 kilometer hoorbaar is (Creemers & Van Delft, 2009).

De larven van rugstreeppad zijn maximaal 2,5 centimeter lang en zwart van kleur. Oudere larven hebben een lichte keelvlak en soms een rugstreep (Diepenbeek & Creemers, 2006).



Gedrag

De rugstreeppad is een typische pioniersoort die opportunistisch profiteert van tijdelijke gunstige omstandigheden. Klimatologische veranderingen vormen in sterke mate een trigger voor migratie, voortplanting en dergelijke. Onderstaande periodes zijn dan ook indicatief.

De overwintering vindt plaats van oktober/november tot en met maart. De eerste dieren kunnen vanaf begin maart de overwinteringslocatie verlaten om vervolgens al dan niet direct door te trekken naar de voortplantingslocaties. Mannen komen hier doorgaans eerder aan dan vrouwen (Creemers & Van Delft, 2009). De voortplanting vindt plaats van april-september met een hoogtepunt van half april-mei.

Habitat en verblijfplaatsen

Het geprefereerde habitat van de rugstreeppad bestaat uit een dynamisch milieu met vergraafbaar zand of fijne grond en pionierskarakter. Veelal bestaan deze uit onbeschaduwde laagbegroeide terreinen met een macroreliëf.

De vaste rust- en verblijfplaatsen van de soort kunnen worden onderscheiden in het voortplantings-, zomer- en overwinteringshabitat. Het voortplantingshabitat is aquatisch de overige habitats terrestrisch. De functionele leefomgeving bestaat uit het terrein in en tussen deze habitats.

De voortplantingslocatie bestaat uit veelal temporele, ondiepe en vegetatieloze wateren. Voorbeelden hiervan zijn greppels, rijsporen, regenplassen en geschoonde sloten. De zomer- en winterlocaties bevinden zich in hoogwatervrije terreinen. Voor de overwintering gebruikt de rugstreeppad bestaande (muizen)holletjes, graaft zich in of kruipt onder materialen zoals: stenen, boomstammen, banden en houtstapels. Voorwaarde voor het winterhabitat is dat deze plaatsen vorstvrij moeten zijn.

Populatieomvang

Rugstreeppadden verspreiden zich in diverse richtingen waardoor de minimale populatie omvangen en bijbehorend oppervlakte voor de gunstige staat van instandhouding locatiespecifiek is. Als vuistregel wordt gehanteerd dat een populatie minimaal uit 50-200 dieren bestaat en in verbinding staat met andere populaties (RVO, 2011).